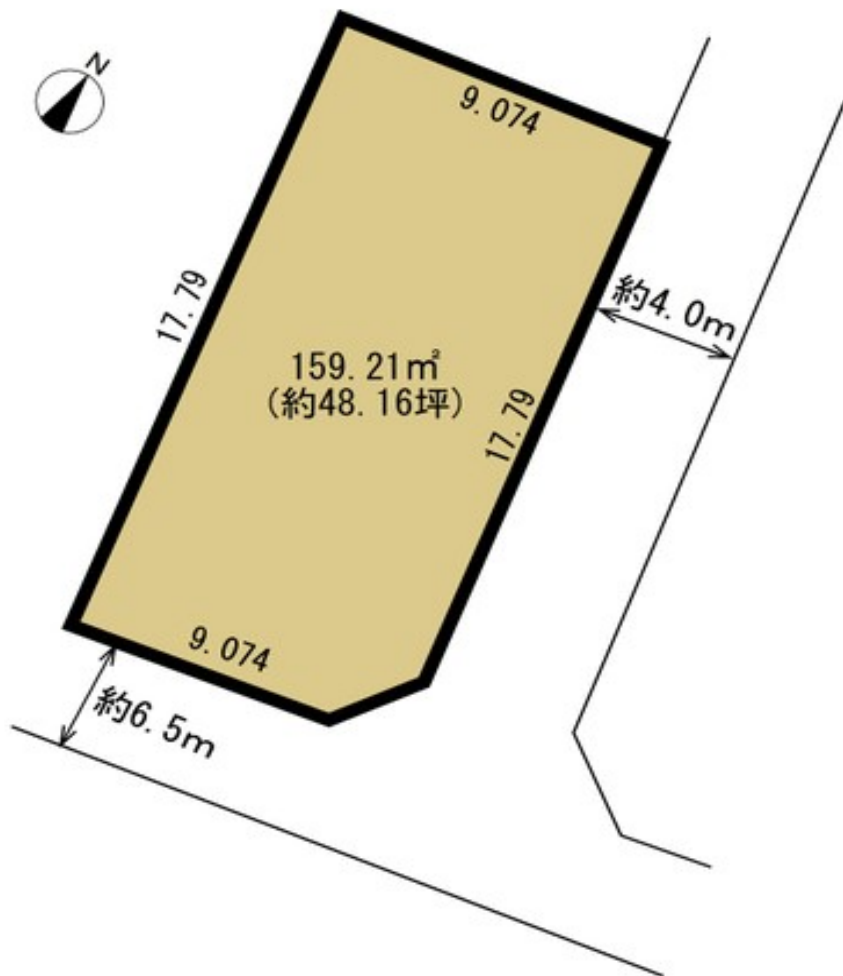


売地用

☆山根小学校区 ☆天白中学校区
☆南東角地につき、日当たり良好

区画図



物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	名古屋市営地下鉄桜通線【相生山】駅徒歩27分		
土地面積	159.21m ² (約48.16坪)	ほかに 私道面積	なし
価格	2,500万円	3.3m ² 単価	51.9万円

物件所在地	名古屋市天白区海老山町303番		
交通	名古屋市営地下鉄桜通線 鳴子北 駅		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	10m高度地区・法22条区域・緑化地域 ・宅地造成工事規制区域		
引渡条件	測量(境界復元)・解体更地渡し		
現況	古屋有	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東側約4.0m公道 南東側約6.5m公道		
設備	上下水道・都市ガス・電気		
備考	北側擁壁高低差あり・司法書士売主指定		

会員番号	物件番号
------	------

公益社団法人 全日本不動産協会 福岡県本部 物件資料作成シート

免許番号 愛知県知事(1)第24416号
株式会社オリブ不動産
住所 〒468-0003 愛知県名古屋市天白区鴻の巣1丁目2620-101
電話番号 052-875-8980
FAX 052-875-8981

定休日 毎週水曜日
担当者 河田

取引態様 仲介
報酬形態
情報公開日 2020/12/12

物件番号